

Số: /TB-UBND

Yên Thế, ngày tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

**Điều chỉnh Thông báo thu hồi đất số 06/TB-UBND ngày 28/01/2022
của UBND huyện Yên Thế để thực hiện dự án Khu dân cư
trung tâm xã Đông Lạc, huyện Yên Thế**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1098/QĐ-UBND ngày 14/10/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư Trung tâm xã Đông Lạc, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo số 06/TB-UBND ngày 28/01/2022 của UBND huyện Yên Thế về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Khu dân cư Trung tâm xã Đông Lạc;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 329/TTr-TNMT ngày 10/5/2023.

UBND huyện Yên Thế thông báo như sau:

1. Nội dung điều chỉnh:

- Điều chỉnh tổng diện tích đất thu hồi theo Thông báo số 06/TB-UBND ngày 28/01/2022: Từ 133.379,8m² đất (thu hồi trong chỉ giới 132.830,7m², thu hồi ngoài chỉ giới 549,1m²) **thành 131.589,8m² đất (thu hồi trong chỉ giới 130.863,7m², thu hồi ngoài chỉ giới 726,1m²)**. Diện tích không thu hồi theo Thông báo số 06/TB-UBND là 9.404m², diện tích bổ sung mới đề nghị thu hồi là 7.614m².

- Trong đó:

+ Diện tích đã hoàn thành công tác thu hồi, giải phóng mặt bằng là: 114.022,5m².

+ Diện tích đã lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư là: 1.140m².

+ Diện tích còn lại cần thực hiện công tác thu hồi, giải phóng mặt bằng là: 16.427,3m².

(Có Danh sách các thửa đất còn lại dự kiến thu hồi kèm theo)

2. Lý do điều chỉnh:

- Để phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023.

- Để phù hợp với quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 1098/QĐ-UBND ngày 14/10/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang.

- Bổ sung thêm thửa đất nằm trong ranh giới thu hồi thực hiện dự án.

Các nội dung khác được giữ nguyên theo Thông báo số 06/TB-UBND ngày 28/01/2022 của UBND huyện Yên Thế./.

Nơi nhận:

- TT HU, HUBND huyện (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng: TN&MT, TC-KH, KT&HT, NN&PTNT;
- Trung tâm PTQĐ&QLTTGTXDMT;
- UBND thị trấn Phồn Xương;
- Hộ gia đình, cá nhân có tên trong Thông báo;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Tuyên